



GTNとは？

GTNは外国人の皆様が日本でアパートを契約される際の保証人代行会社です。
英語・中国語・韓国語・ベトナム語・ネパール語をはじめ、多言語でスタッフが対応しますのでご安心下さい！



※保証人とは？

日本で部屋を借りるときには「保証人」が必要になります。
保証人は借りる人が賃料を払わなかった場合に、代わりに賃料を払います。
日本人は家族など身近な方に依頼しますが、外国人の方は保証人探しが難しいため保証会社を利用するケースが多いです。

- 初回保証料 (GTNが皆様の保証人代行をする為にかかる費用です)
賃料合計の30%~100% (物件により異なります)
※最低保証委託料20,000円

入居中は下記のいずれかの保証料が発生します (物件により異なります)

- 年間保証料 10,000円/年
GTNからご請求書をお送りいたしますのでコンビニでお支払いください。
- 月額保証料 1,000円~/月
口座から賃料とあわせて引き落としされます。

GTN保証審査の流れ

■ 審査時必要書類 ※不動産会社様にご提出下さい。

- ①在留カード 表・裏
- ②学生証 表・裏 (入学前の場合、入学許可証・合格通知書でも可)
- ③パスポートの顔写真ページ

■ 緊急連絡先 ※不動産会社様で情報をご記入ください。

- ①本国のご両親お一人
- ②日本国内の知人 (ご友人可。国籍不問)

■ お部屋探し～保証審査の流れ

- ①GTNが提携する不動産会社様で希望のお部屋を申し込みます。
- ②お部屋の申込書を記入する際にGTNの「保証申込書」も必要事項をご記入下さい。
- ③在留カード、学生証の表・裏、パスポートの顔写真ページのコピーも提出して下さい。
- ④GTNから皆様に審査電話をさせていただきます。 ※03-5956-6303よりお電話が入ります。
- ⑤本国のご両親、国内の知人の方にも確認のお電話をさせていただきます。
※GTNからお電話が入ることを必ず事前にお伝え下さい。
- ⑥審査通過後、保証委託契約書にご記入と捺印 (サインも可) をして下さい。

GTNは外国人の皆様の日本での快適な生活を応援しています！

ご入居中に何かお困りの際はトラストコール (生活サポートセンター) までご連絡ください！
多言語対応可能なスタッフが対応させていただきます。

03-5155-4674 (24時間365日)

